

Con Apoyo Infonavit Compras tu Casa

Crédito de \$500,000 pesos para comprar una casa, a 15 años, para un trabajador que gana \$20,000 pesos al mes.

BANCO	Pago Total	Apoyo Infonavit	CAT %	Tiempo en que Terminarás de Pagar
Santander	\$770,360	\$124,000	9.6	10 años y 6 meses
Scotiabank	\$780,034	\$118,000	15.04	9 años y 8 meses
Banorte	\$784,408	\$118,000	15.08	10 años
Banco del Bajío	\$804,109	\$126,000	15.07	10 años y 6 meses
Inbursa	\$812,351	\$124,000	15.22	10 años y 5 meses
HSBC	\$849,005	\$124,000	15.61	10 años y 6 meses
Banamex	\$857,788	\$177,294	16.05	14 años y 8 meses
BBVA Bancomer	\$861,510	\$130,000	16.05	11 años Y 1 mes
Afirme	\$872,119	\$150,000	16.05	12 años y 7 meses

SOFOM ER

Hipotecaria Nacional	\$801,385	\$126,000	15.06	10 años y 7 meses
Su Casita	\$801,333	\$112,000	16.46	9 años y 4 meses
Fincasa	\$899,787	\$122,000	18.06	10 años y 3 meses

SOFOM ENR

Vértice	\$875,577	\$121,954	17.5	10 años y 2 mes
Patrimonio	\$900,291	\$122,000	18.11	10 años y 5 meses

SOFOL

Crédito y Casa	\$838,400	\$122,000	15.67	10 años y 8 meses
ING Comercial América	\$878,735	\$122,000	17	10 años y 8 meses

Fuente: Condusef

Recomendaciones:

- * Compare costos en Bancos, Sofoles y Sofomes.
- * Si encuentras una buena oferta, pide que te den la Oferta Vinculante.
- * Recuerda que una tasa fija es mejor para adquirir tu casa.
- * Con Apoyo Infonavit puedes llegar a obtener tasas de interés preferenciales, menores comisiones y honorarios especiales con notarios.
- * Recuerda que el saldo de tu Subcuenta de Vivienda queda como garantía de pago, en caso de que pierdas tu empleo.
- * Las aportaciones bimestrales a tu Subcuenta de Vivienda, se aplican al crédito ya sea a capital para reducir el plazo o al pago para disminuirlo.