



12/febrero/2016

## ¿Te gustaría mejorar las condiciones de tu crédito hipotecario?



### Conoce el nuevo Simulador de Movilidad Hipotecaria

La Movilidad Hipotecaria también conocida como subrogación de hipotecas, se refiere a trasladar tu crédito hipotecario a otra Institución Financiera que te ofrezca mejores condiciones en: tasa de interés, mensualidad, plazo de crédito y Costo Anual Total (CAT).

CONDUSEF presenta este nuevo simulador donde podrás conocer y comparar la información de 12 Instituciones Financieras que cuentan con esquemas de movilidad. Además tendrás la información necesaria para decidir lo que mejor se ajusta a tus necesidades financieras, ya sea: un pago mensual, anual o plazo menor al que actualmente tienes.

### ¿Cómo utilizar el simulador?

- 1. Ingresa** a la página [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx), en el apartado de “Simuladores y Calculadoras”.
- 2. Captura** los datos de tu crédito actual.
- 3. Compara y elige** lo que mejor se ajusta a tus necesidades (menor mensualidad, plazo o costo total).
- 4. Conoce** a detalle las instituciones que te ofrecen estos servicios.



Antes de migrar tu crédito hipotecario a otra institución, recuerda no sólo fijarte en la tasa de interés, también considera gastos y comisiones adicionales. Una tasa menor no siempre representa un menor costo.